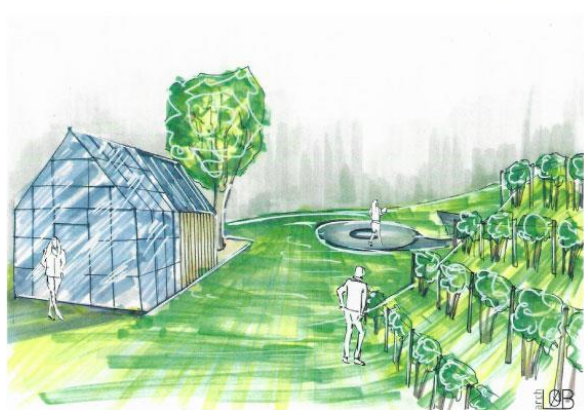
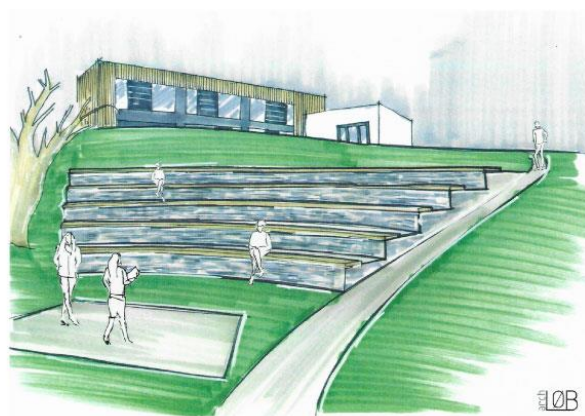


# KOMUNITNÍ ZAHRADA



## Obsah

Aktuální stav .....	3
Cílový stav.....	4
Hrubý rozpočet.....	5
Návrh – vizualizace .....	6
Venkovní amfiteátr.....	6
Vyvýšené záhony .....	7
Vinohrad .....	8
Zahradní domek se skleníkem .....	9
Skladba mlatové pochozí cesty pochozí.....	10
Štěrkový trávník.....	11
Technická dokumentace.....	12

## Aktuální stav

V květnu roku 2021 se slavnostně otevřelo nové Polyfunkční komunitní centrum FOKUS Turnov v ulici Skálova 2336 za novou radnicí, stojící na pozemku p. č. 613 a části pozemku 611/2 a 614, vše KÚ Turnov. Objekt včetně pozemků si pronajímá FOKUS Turnov, z.s a nezastavěné plochy se zavázal využívat jako zahradu a k provozování činnosti spolku. Na zahradě je dřevěný altán, který zatím sloužil jako úschovna zahradnického náčiní. Dále ohniště pro společné grilování. Zahrada byla během loňského roku využita na drobné zahradnické práce s klienty.



## Cílový stav

Naším cílem je postupně **v několika etapách (ideálně do konce července 2022)** přetvořit stávající louku, náležející k našemu centru, v komunitní zahradu. Dosažením cíle bude okamžik, kdy začne zahrada v praxi postupně naplňovat následující účely:

1. Zahrada bude sloužit pro školy, školky a spřátelené organizace pro environmentální výchovu.
2. Místo, sloužící našim klientům k uzdravování formou práce i odpočinku. Všechno, co nám zahrada vyplodí také zpracujeme.
3. Prostor pro naše vlastní akce, seznamující veřejnost nejen s tématy psychických nemocí.
4. Prostor, který můžeme propůjčit skupinám i jednotlivcům pro jejich účely.

### **Součástí zahrady bude:**

- přírodní bezbariérový amfiteátr s možností demontáže pódia a hlediště na zimní období
- terasový vinohrad, osázený odrůdou Bianca
- vyvýšené záhony, osázené výsadbou drobného ovoce, zeleniny a bylinek
- zahradní domek se skleníkem pro náročnější zeleninu

### **Konkrétní etapy výstavby zahrady:**

1. Příprava projektové dokumentace
2. Výroba vyvýšených záhonů – *aktuálně probíhá*
3. Usazení vyvýšených záhonů a úprava terénu – *jakmile počasí dovolí*
4. Výroba a usazení laviček a pódia amfiteátru
5. Dokončovací práce – výstavba cesty, terasové záhony, vinice, osázení živého plotu, keřů a okrasných dřevin a květin
6. Zahradní domek se skleníkem

Rychlost realizace jednotlivých etap bude závislá na aktuálních možnostech financování.

## Hrubý rozpočet

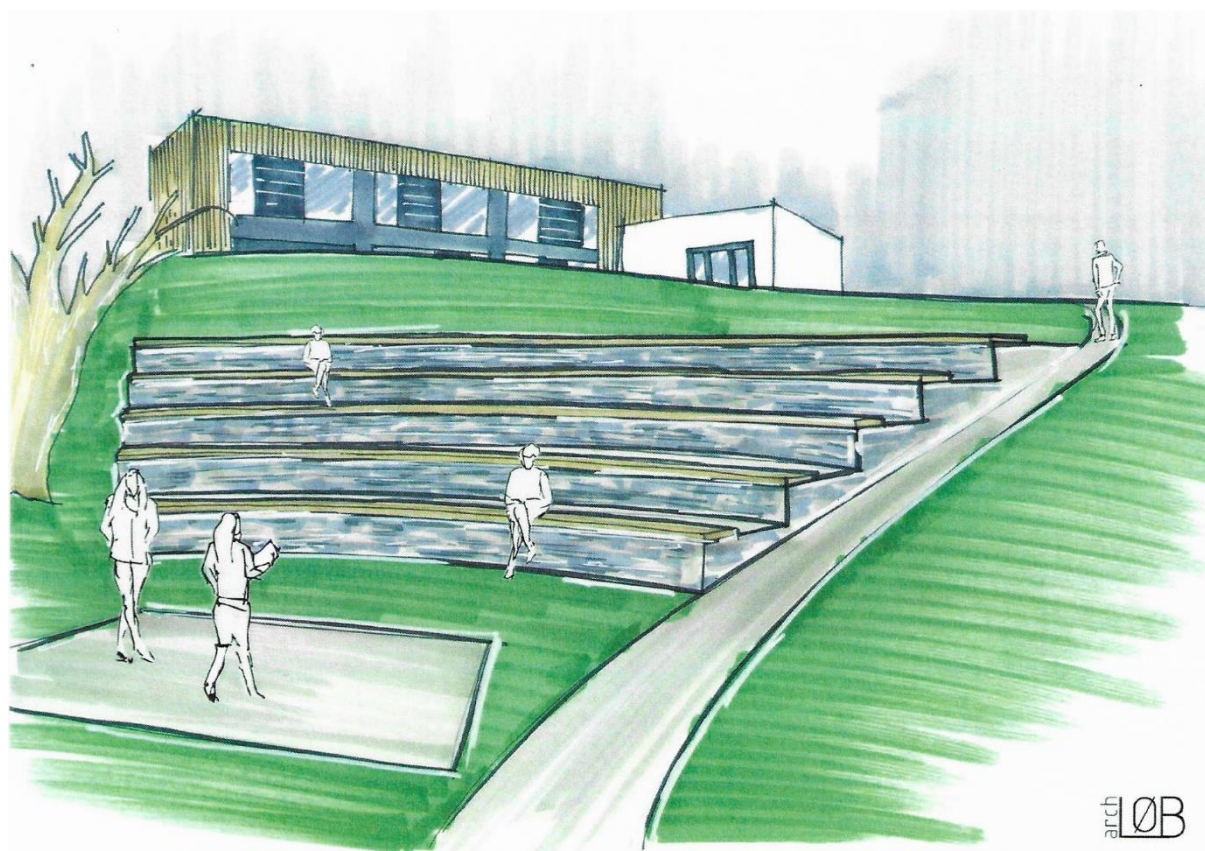
<b>zemní práce bagrem</b>		150 000
<b>doprava materiálu, odvoz a uskladnění</b>		120 000
<b>mlatové plochy s kovovými obrubníky</b> <i>3 hutněné frakce, drenáž, ocelové obrubníky, odvodňovací kanálky</i>	250 m <sup>2</sup>	375 000
<b>šterkový trávník pojezdový, drenážovaný</b>	220 m <sup>2</sup>	66 000
<b>zahradní amfiteátr</b> <i>betonová konstrukce, mlatová výplň, drenáž, modřínové sezení, pódium</i>		240 000
<b>vyvýšené záhony 4 ks</b> <i>modřínová konstrukce, plastové lože, drenáž, substrát, výsadba</i>		88 000
<b>vinohrad cca 50 hlav</b> <i>konstrukce teras pomocí gabiónů, obdělání půdy, konstrukce pro révu</i>		86 000
<b>pole</b>	60 m <sup>2</sup>	6 000
<b>komposty, dřevo</b>		9 000
<b>keřová výsadba užitkových keřů</b> <i>příprava půdy, rostliny, mulčování</i>	25 m <sup>2</sup>	16 250
<b>trvalekovo – letničková výsadba</b>	22 m <sup>2</sup>	8 800
<b>habrové živé ploty, 150 cm</b>	120 m	60 000
<b>buk Rohanův</b> <i>ok 16-18 ZB, výsadba, kotvení, mulč</i>		8 000
<b>magnolie</b> <i>magnolia stellata, 2-2.5 metru, výsadba, kotvení, mulč</i>		9 500
<b>založení trávníku</b>	1000 m <sup>2</sup>	40 000
<b>ořez stávajících stromů 4 ks</b> <i>prořez stromů lezeckou technikou, úklid štěpkováním větví</i>		24 000
<b>konstrukce žulového ohniště</b>		5 000
<b>přívod elektřiny a osvětlení cesty</b>		48 000
<b>projektová dokumentace</b>		30 000
<b>CELKEM rozpočet</b>		<b>1 389 550 bez DPH</b>
zahradní domek se skleníkem a terasou (bez projektové dokumentace)		400 000

Realizaci zatím řešíme svépomocí a z vlastních finančních zdrojů ve spolupráci s turnovskými odborníky Ing.arch. Liborem Oliverem Blažkem a Lukášem Špetlíkem.

Sledujeme dotační výzvy a připravujeme se zapojit do grantových programů.

## Návrh – vizualizace

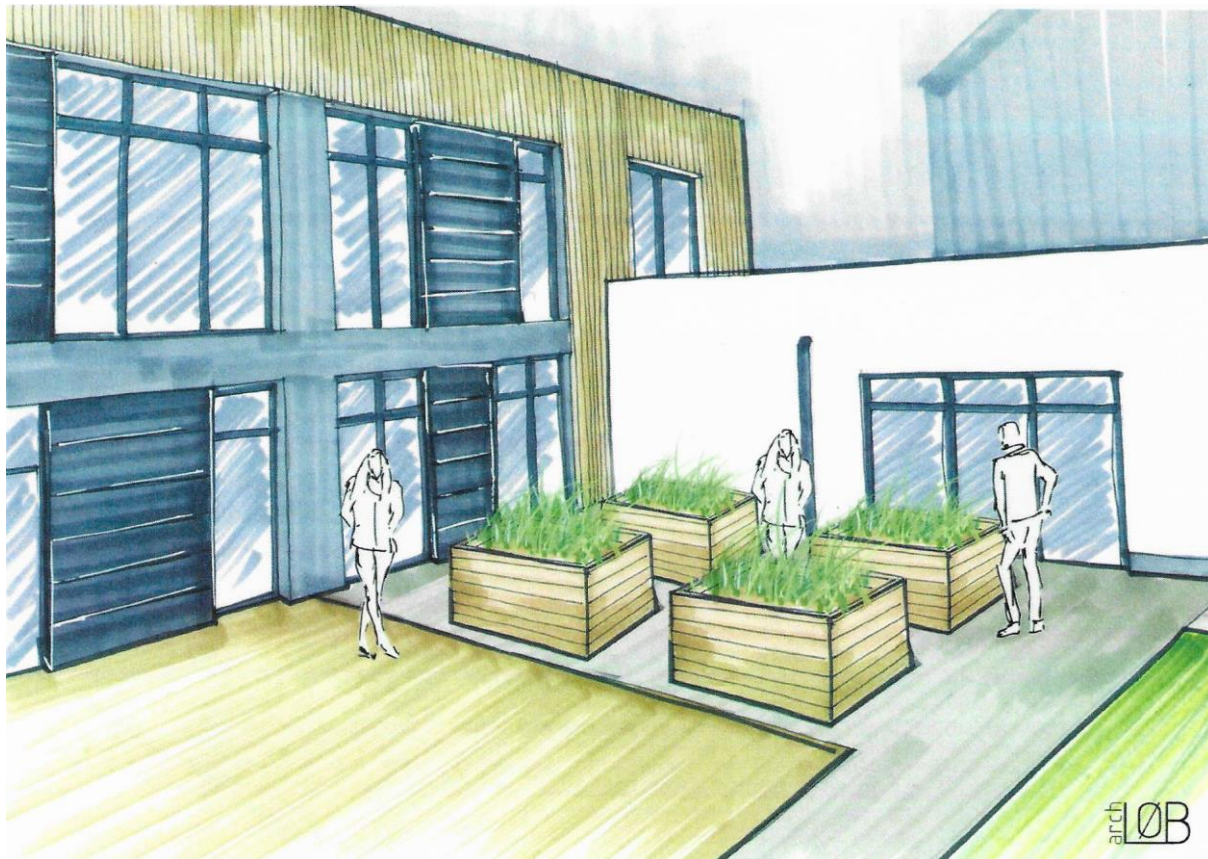
### Venkovní amfiteátr



Prostor bude sloužit pro různé kulturní akce i běžné posezení v zahradě.

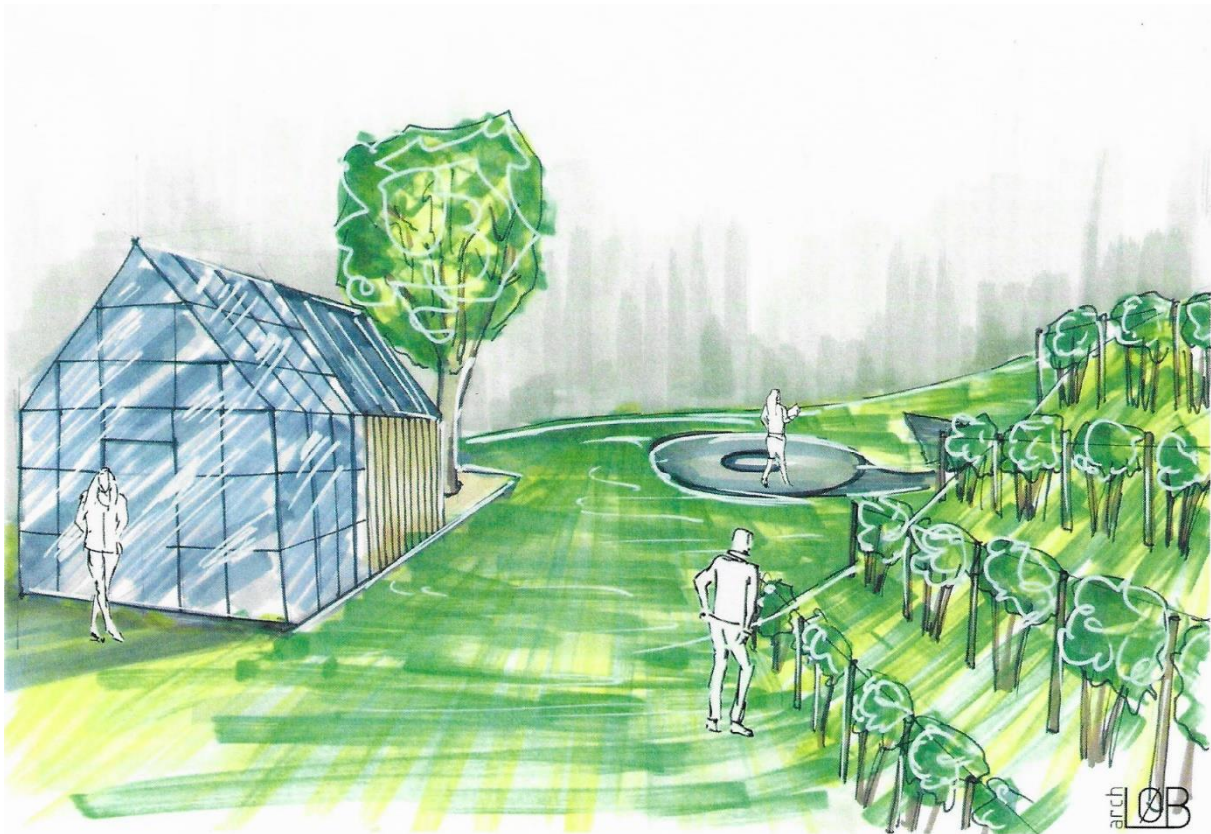
Gabiónové opěrné zídky budou navazovat na mlatová pole. Na vegetační sezónu bude instalováno dřevěné sezení a na podzim rozloženo a uskladněno. Přístup je bezbariérový před pódium i do horní řady, včetně rádiusu 1,5 m pro otočení invalidního vozíku. Pódium bude umístěno na zpevněném mlatovém podkladu a může být také demontováno na zimní období.

## Vyvýšené záhony



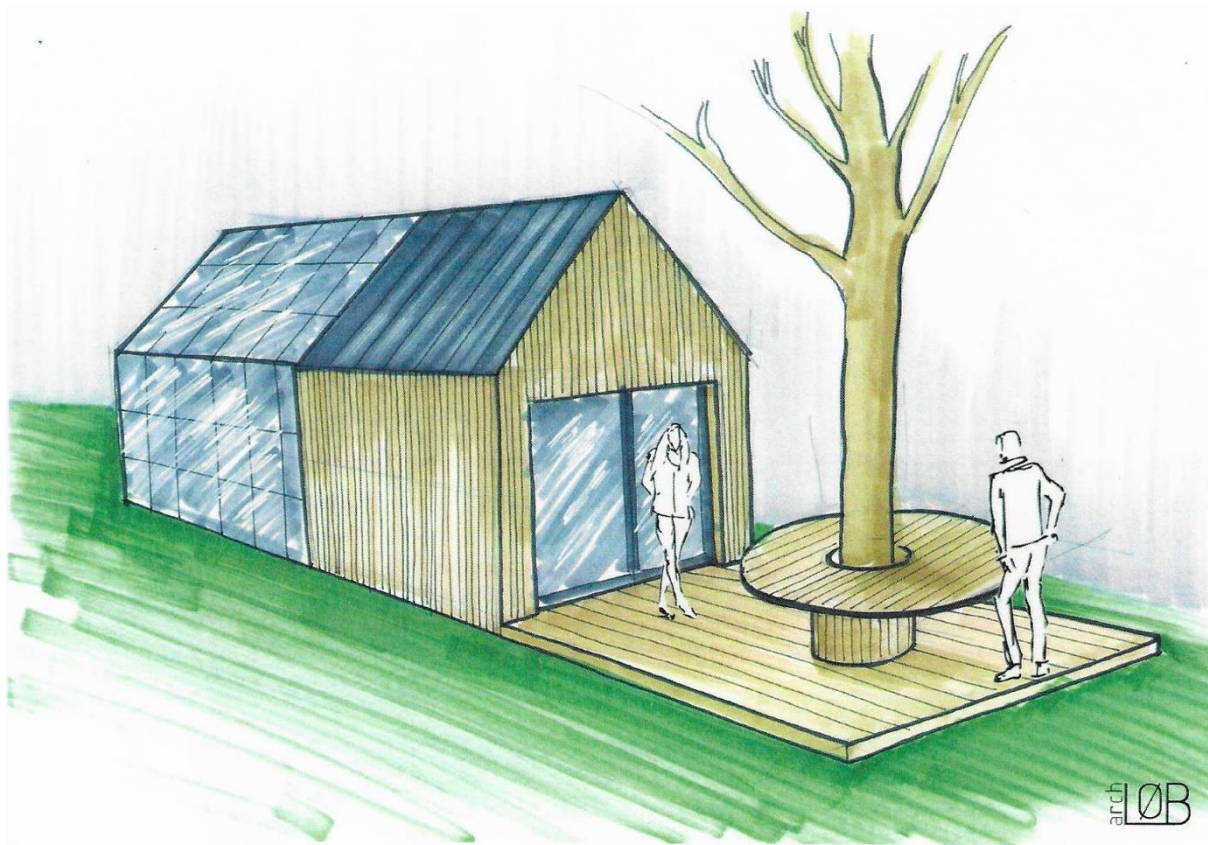
Vyvýšené záhony budou vybavené plastovou vložkou, drenáží a lehkým humózním substrátem. Osázeny budou kombinovanou výsadbou drobného ovoce, zeleniny a bylinek jak trvalých, tak jednoletých. Užitékové záhony budou navrženy tak, aby plnily i funkci estetickou. Výsadba bude mulčována štěpkou.

## Vinohrad



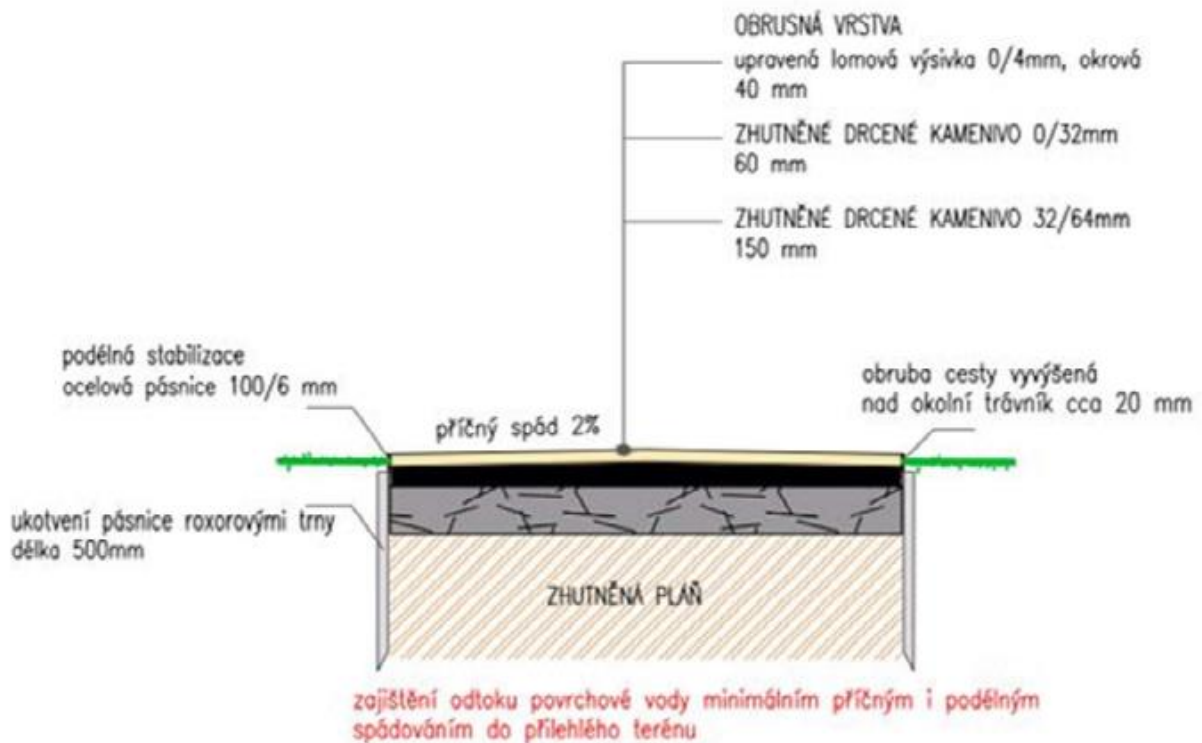
Terasový vinohrad bude zpevněn gabióny a osázen odrůdou Bianca. Bianca jako neutrální odrůda révy, vytváří víno neutrální, jemné, s mírně ovocným buketem podobným chrupkám, v dobré zralosti plné a harmonické v těle, vyzrálá mají nádherné tóny exotického ovoce, v souhrnu typu Rulandské bílé, často s minerální dochutí. Vzhledem k pozdnímu rašení odrůdu nepoškozují jarní mrazy, navíc má velkou odolnost k zimním mrazům (-25 až -27 °C), což ji dává předpoklady k pěstování v okrajových vinařských oblastech.

## Zahradní domek se skleníkem



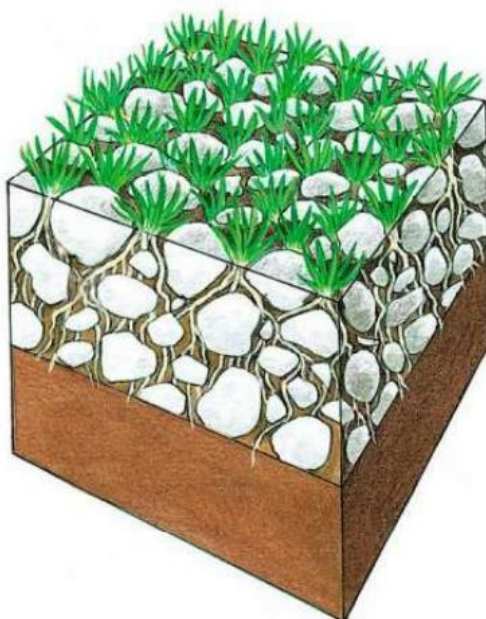
Domek s napojeným skleníkem bude sloužit jako zimní sklad mobiliáře a drobného zahradního vybavení. V letních měsících bude sloužit i jako zázemí pro zahradní grilování u blízkého ohniště a posezení na terase s výhledem. Skleník pro náročnější zeleninu bude v kombinaci sklo a kov.

## Skladba mlatové pochozí cesty pochozí



Mlatové pochozí cesty jsou tvořené třemi vrstvami z lokálního kameniva. Při realizacích mlatových cest se nepoužívá žádné pojivo, přípustné jsou pouze materiály zvyšující vlhkost a tedy zároveň snižující prašnost mlatových cest. Každá z vrstev se přitom realizuje zvlášť, postupně a musí být mechanicky zhutněna. Pouze díky zhutnění je mlatová cesta soudržná, kompaktní a dostatečně únosná. Mlatovou cestu doplníme tzv. odvodňovací svážnicí, která zvýší její životnost (zabrání nadměrnému odnášení materiálu vlivem eroze). Po dešti se pak povrch mlatové cesty zbytečně nerozbohňuje. Z boků bude mlatová cesta opatřena ocelovou pásou.

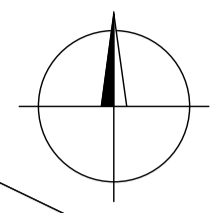
## Štěrkový trávník



Pojízdný trávník na štěrkové vrstvě o mocnosti 20 až 30 cm, jehož meziprostory jsou vyplněny zeminou a zakořeněnými travami. Hlubší vrstva je drenážní o mocnosti 20 cm z hrubšího materiálu a svrchní vrstva má mocnost 10 cm a obsahuje jemnější frakci štěrku smíchanou se zeminou nebo kompostem. Zpevněná travnatá plocha bude sloužit na instalaci posezení před budovou a možným vjezdem automobilu do 3.5 t.

# FOKUS TURNOV - ZAHRADA

1:100



612

611/4

611/3

611/2



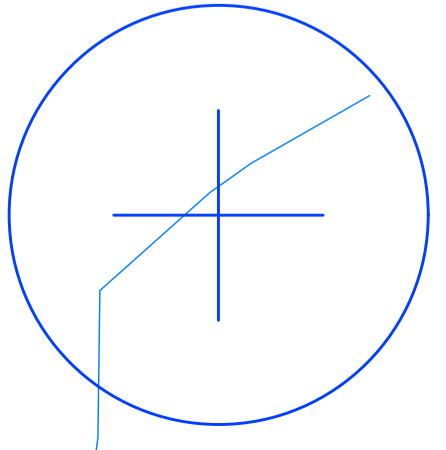
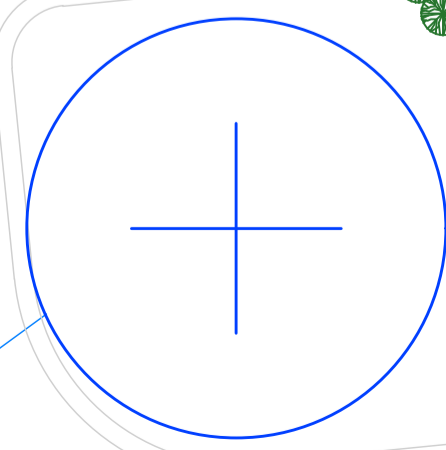
±0,00 = 273,65

KVĚTINÁČ

KVĚTINÁČ

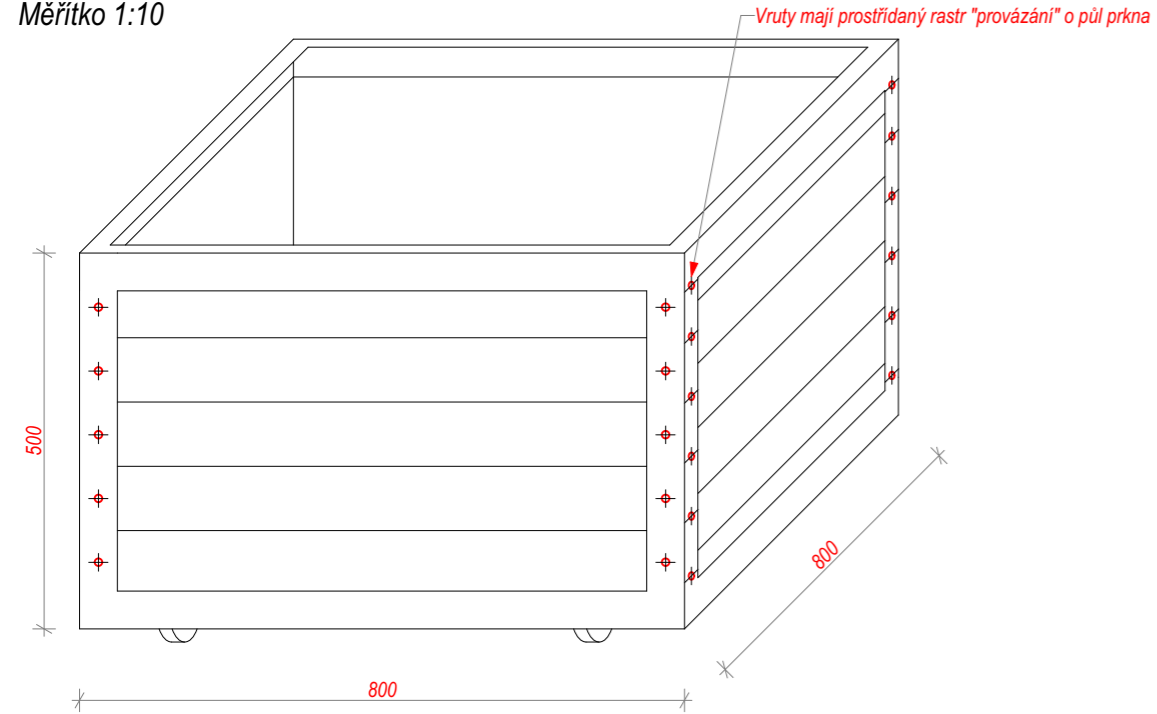
KVĚTINÁČ

KVĚTINÁČ



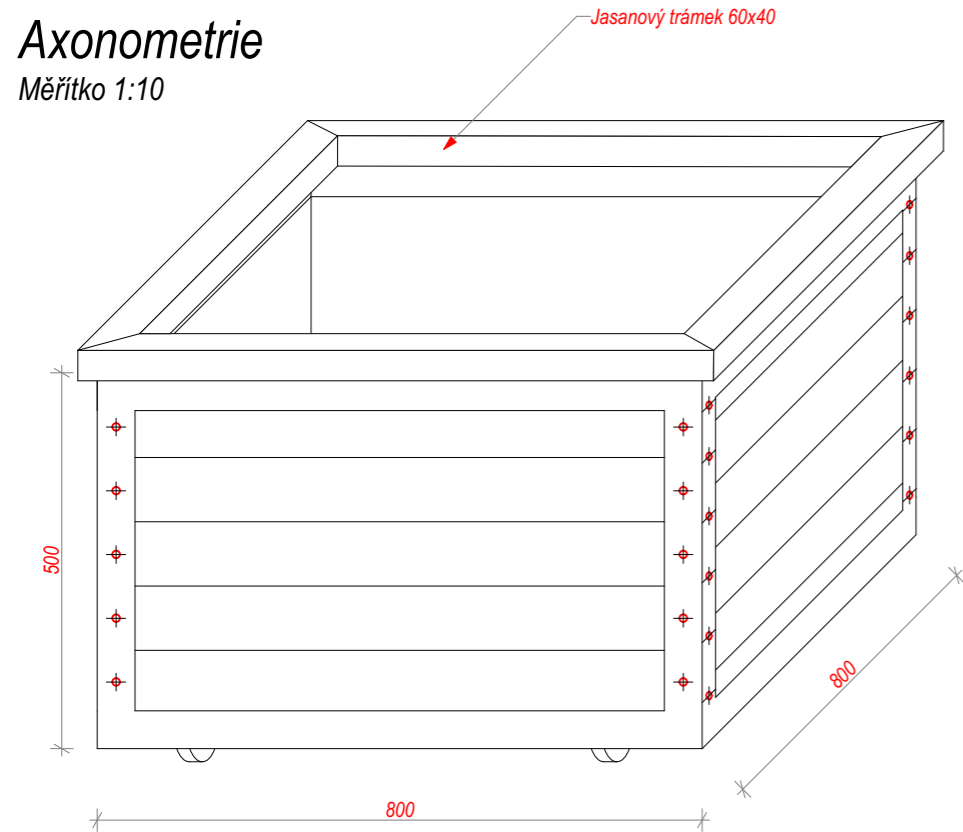
# Axonometrie

Měřítko 1:10



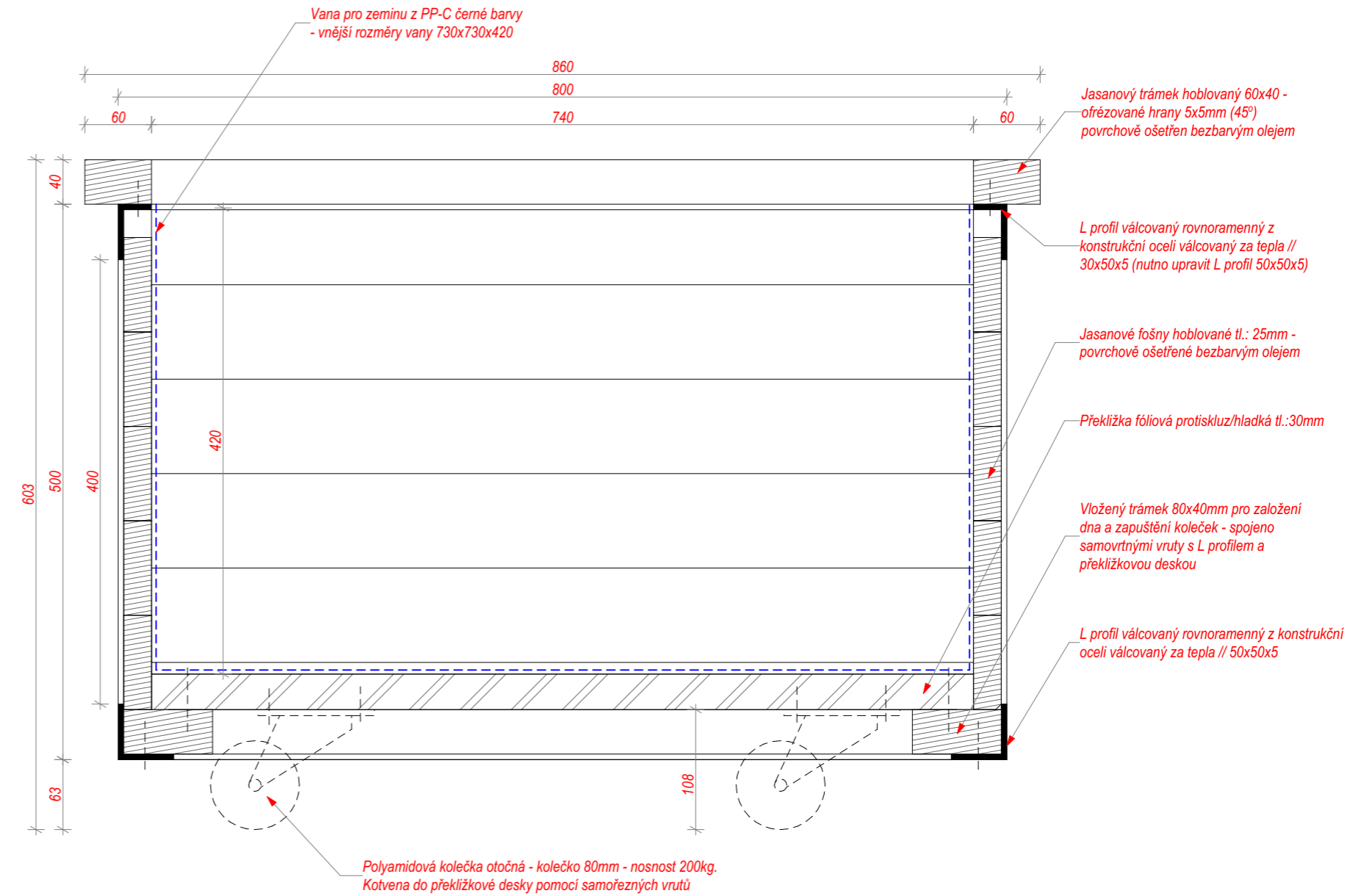
# Axonometrie

Měřítko 1:10




# Řez

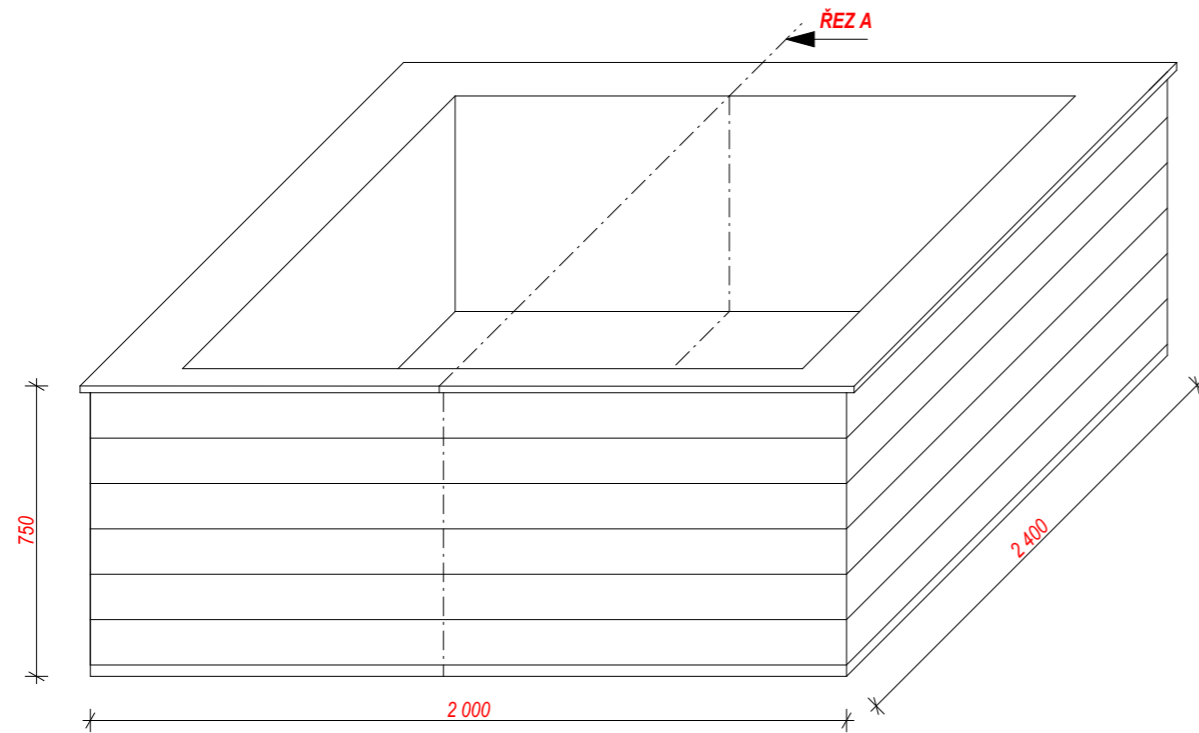
Měřítko 1:5



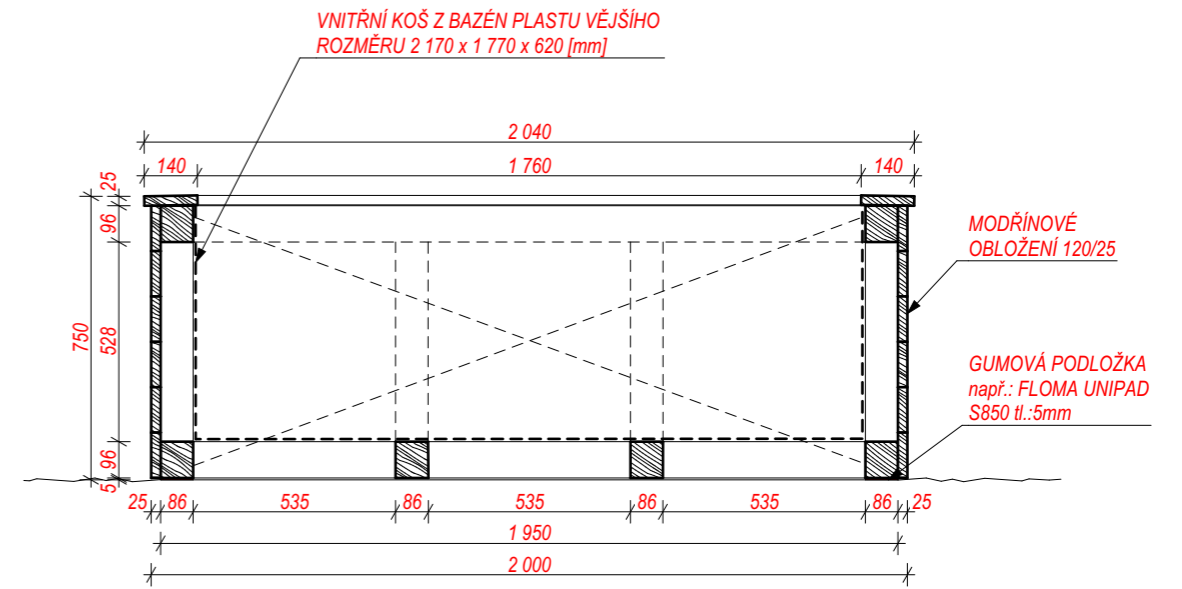
VŠECHNY KÓTY V mm! PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY NUTNO OVĚRIT ROZMĚRY NA MÍSTĚ STAVBY

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing.arch. Libor Oliver Blažek	
VYPRACOVAL	Ing.arch. Libor Oliver Blažek	
KONTROLOVAL	Ing.arch. Libor Oliver Blažek	
INVESTOR		FORMÁT - A3
ADRESA PROJEKTU		DATA - 02/2022
ZAKÁZKA	Špetlík	MĚŘÍTKO 1:5
VÝKRES	Pojízdné květináče	PŘÍLOHA

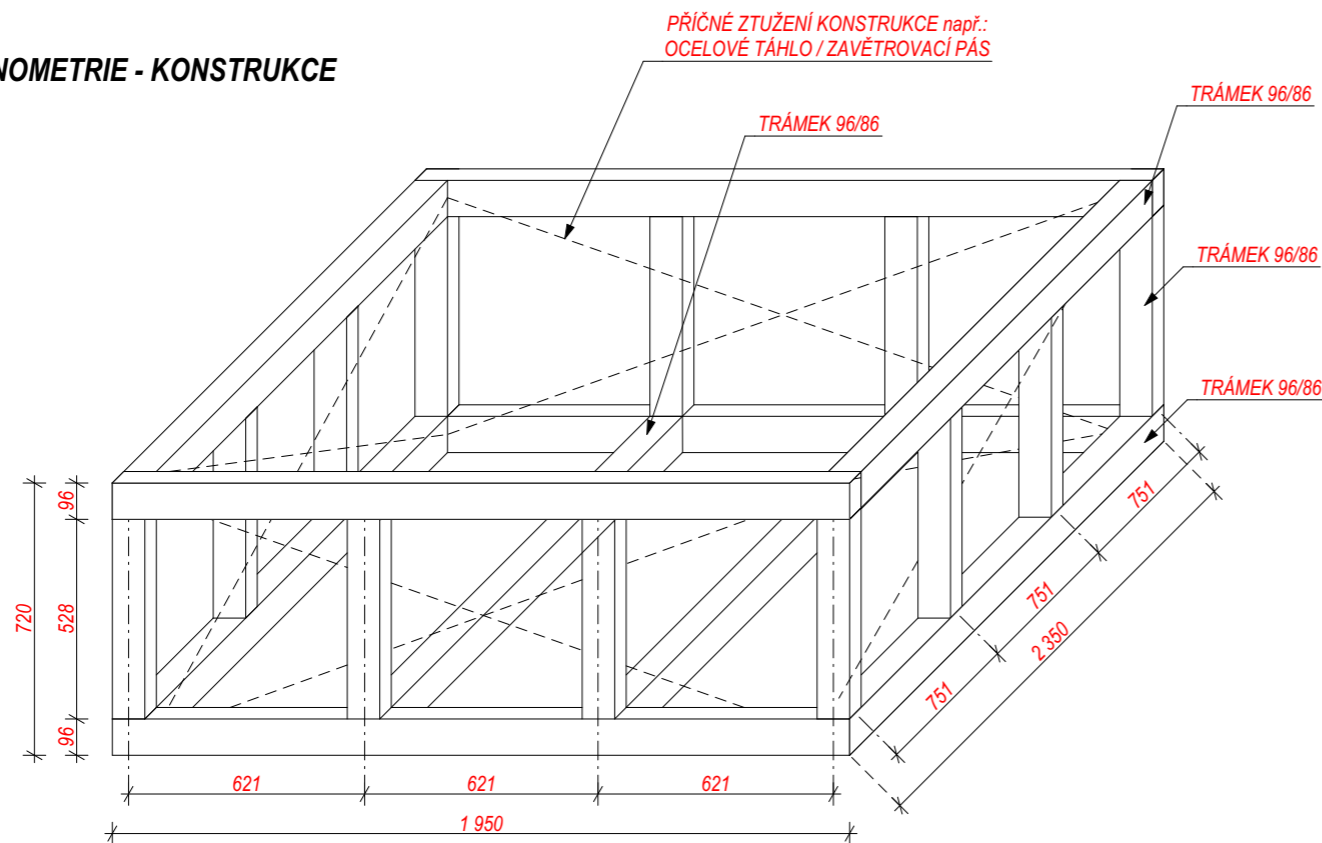
### AXONOMETRIE - OPLÁŠTĚNÁ




### ŘEZ A








### AXONOMETRIE - KONSTRUKCE

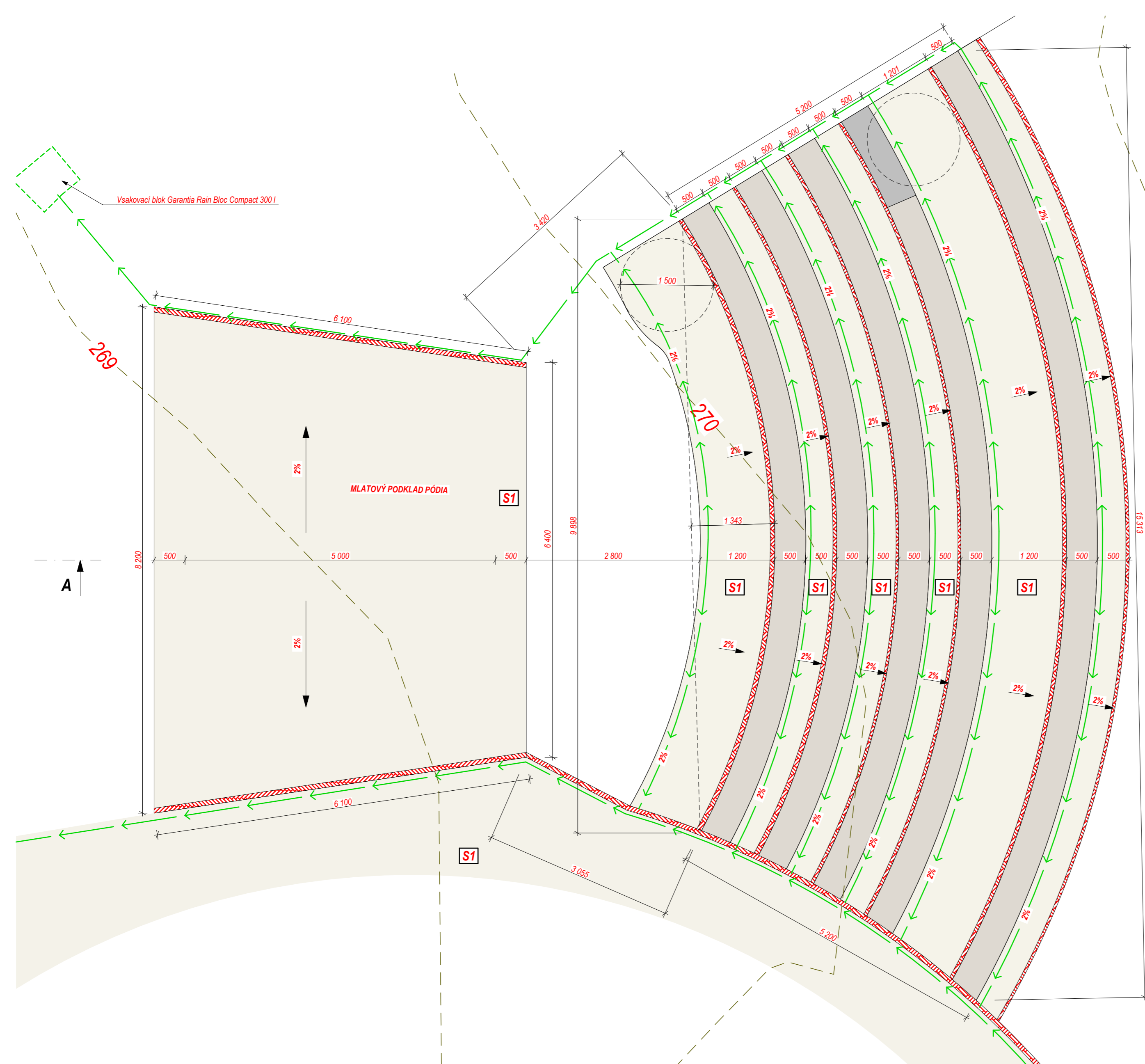


VŠECHNY KÓTY V mm! PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY NUTNO OVĚRIT ROZMĚRY NA MÍSTĚ STAVBY

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing.arch. Libor Oliver Blažek	
VYPRACOVAL	Ing.arch. Libor Oliver Blažek	
KONTROLOVAL	Ing.arch. Libor Oliver Blažek	
INVESTOR		FORMÁT - A3
ADRESA PROJEKTU		DATUM - 12/2021
ZAKÁZKA	<b>FOKUS TURNOV ZAHRADA</b>	MĚŘÍTKO 1:50
VÝKRES	<b>KVĚTINÁČE</b>	PŘÍLOHA


**LEGENDA**

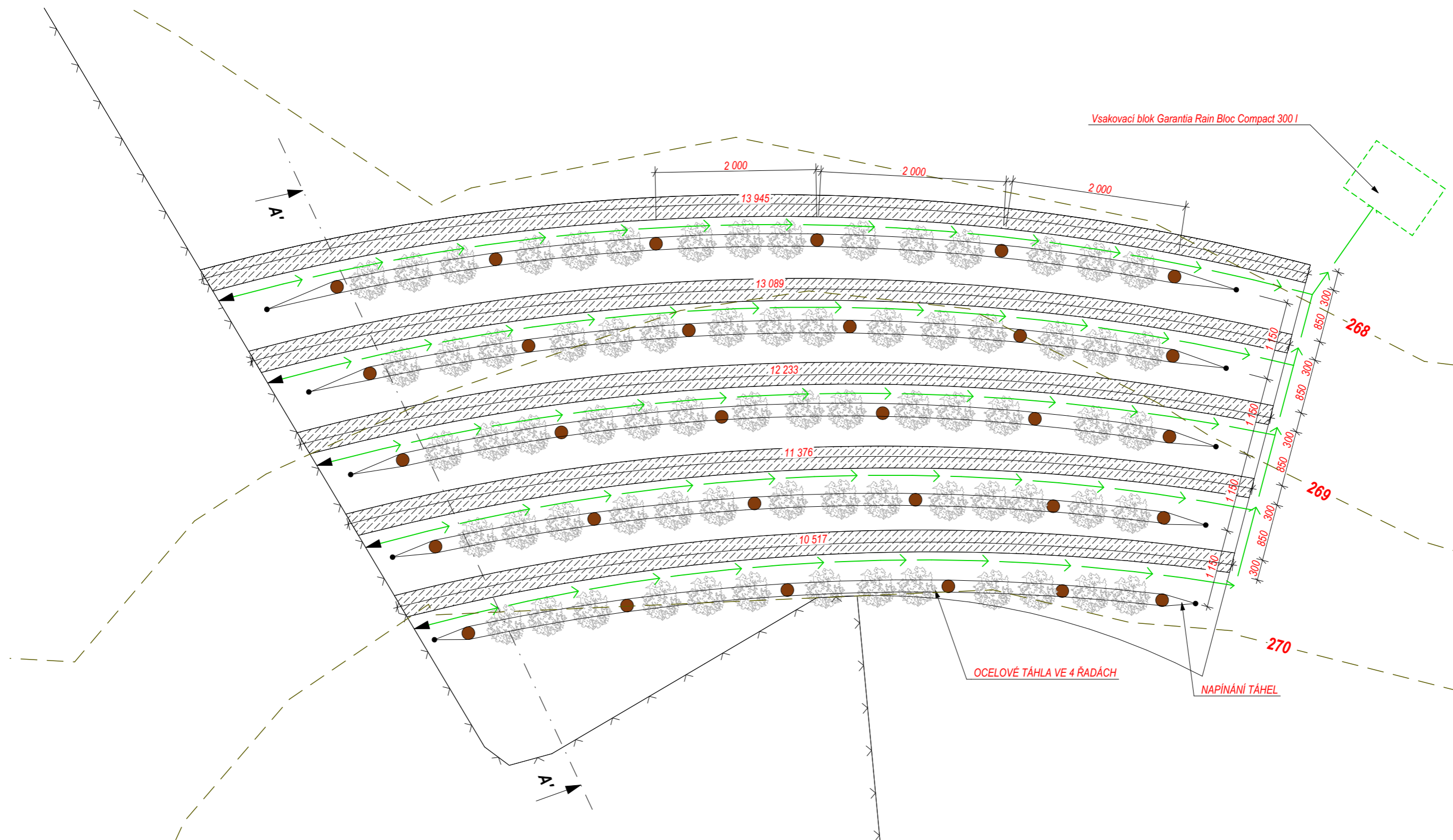
-  ODTOKOVÝ "ŽLAB" Z KAMENIVA FRAKCE 16/32 (ŘIČNÍ NEBO ŠTĚRK)
-  MLATOVÉ CESTY
-  AMFITEÁTR - BETONOVÁ KONSTRUKCE + SVRCHNÍ DŘEVĚNÉ SEZENÍ
-  DRENÁŽNÍ TRUBKA DN 100 VE SPÁDU 2%
-  SKLADBA MLATOVÉ CESTY  
UPRAVENÁ LOMOVÝ VÝSIVKA FRAKCE 0/4, OKROVÁ tl.:40mm  
ZHUTNĚNÉ DRCENÉ KAMENIVO FRAKCE 0/32 tl.:60mm  
ZHUTNĚNÉ DRCENÉ KAMENIVO FRAKCE 32/64 tl.:150mm






A'

VŠECHNY KÓTY V mm! PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY NUTNO OVĚRIT ROZMĚRY NA MÍSTĚ STAVBY


ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing.arch. Libor Oliver Blažek	 tel:725 005 988 archlob@post.cz	FORMÁT - A3
VYPRACOVAL	Ing.arch. Libor Oliver Blažek		DATUM - 12/2021
KONTROLOVAL	Ing.arch. Libor Oliver Blažek		MĚŘÍTKO 1:50
INVESTOR			PŘÍLOHA
ADRESA PROJEKTU	FOKUS TURNOV ZAHRADA		
ZAKÁZKA	PŮDORYS AMFITEÁTR		
VÝKRES			



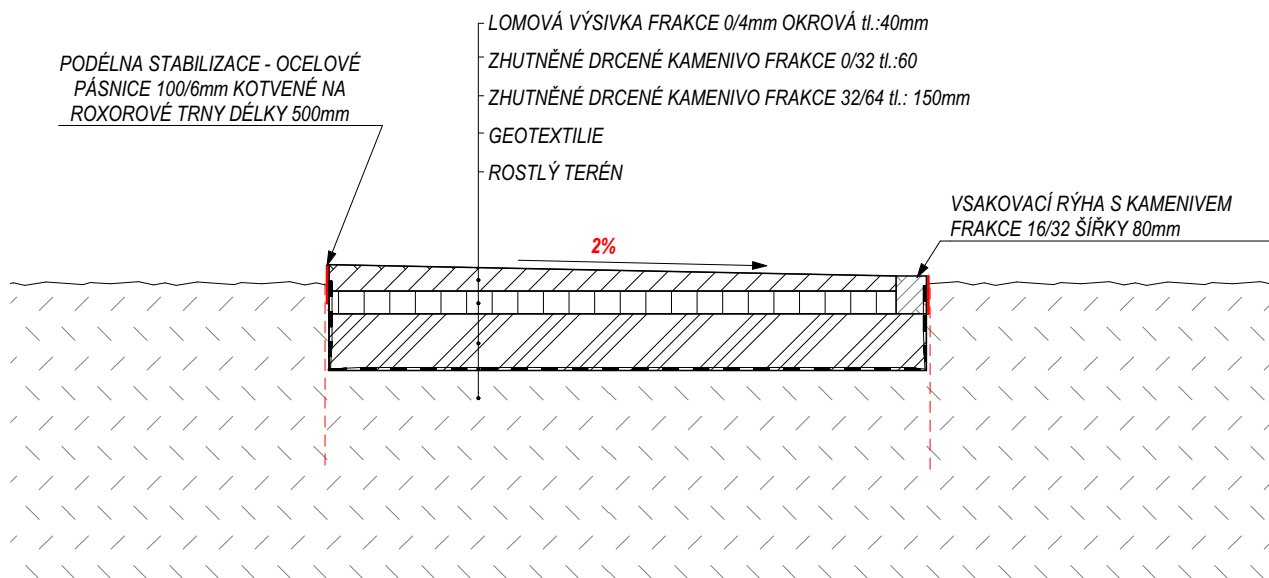
### LEGENDA

-  GABIONOVÝ KOŠ 1000x300x500 (OKO 100x100) [mm]
-  AKÁTOVÝ KŮL Ø160mm DÉLKY 1300mm UPRAVENÝ DO ŠPIČKY Z JEDNÉ STRANY
-  DRENÁŽNÍ TRUBKY DN100

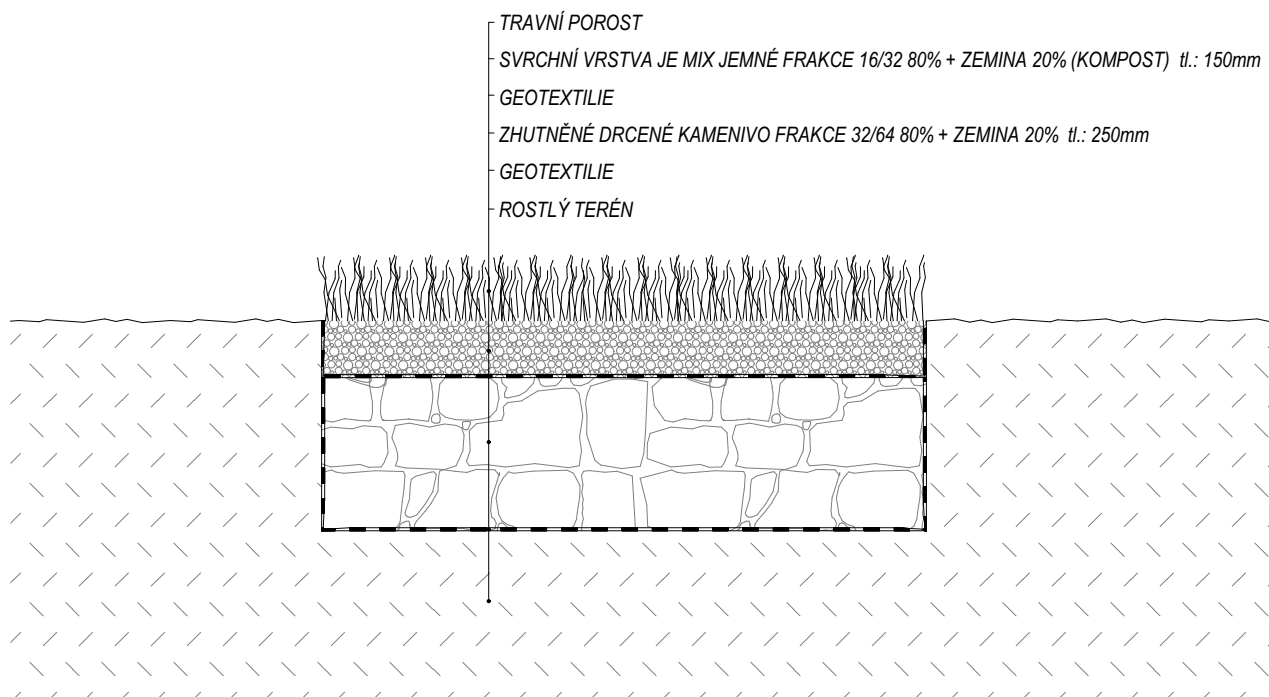
VŠECHNY KÓTY V mm! PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY NUTNO OVĚRIT ROZMĚRY NA MÍSTĚ STAVBY

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing.arch. Libor Oliver Blažek	 tel: 725 005 988 archlob@post.cz
VYPRACOVAL	Ing.arch. Libor Oliver Blažek	
KONTROLOVAL	Ing.arch. Libor Oliver Blažek	
INVESTOR		FORMÁT - A3
ADRESA PROJEKTU		DATUM - 12/2021
ZAKÁZKA	FOKUS TURNOV ZAHRADA	MĚŘÍTKO 1:50
VÝKRES	PŮDORYS VINICE	PŘÍLOHA


## MLATOVÉ POVRCHY



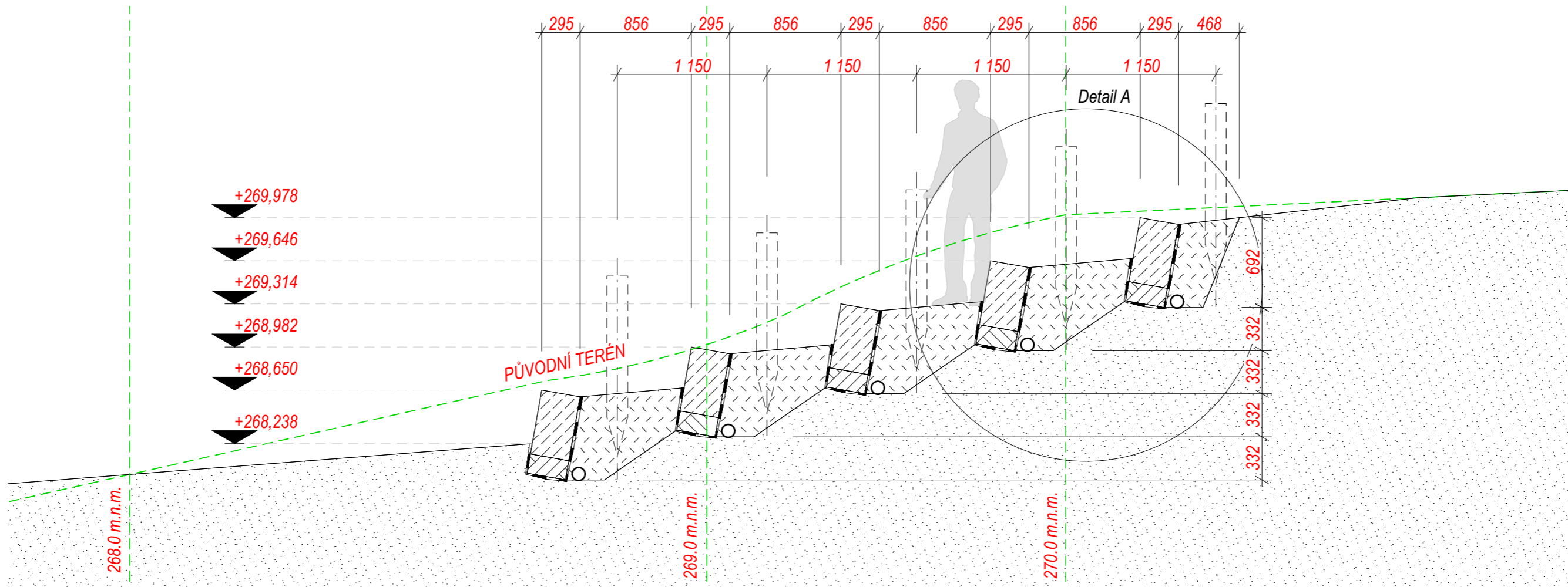
## ŠTĚRKOVÝ TRÁVNÍK



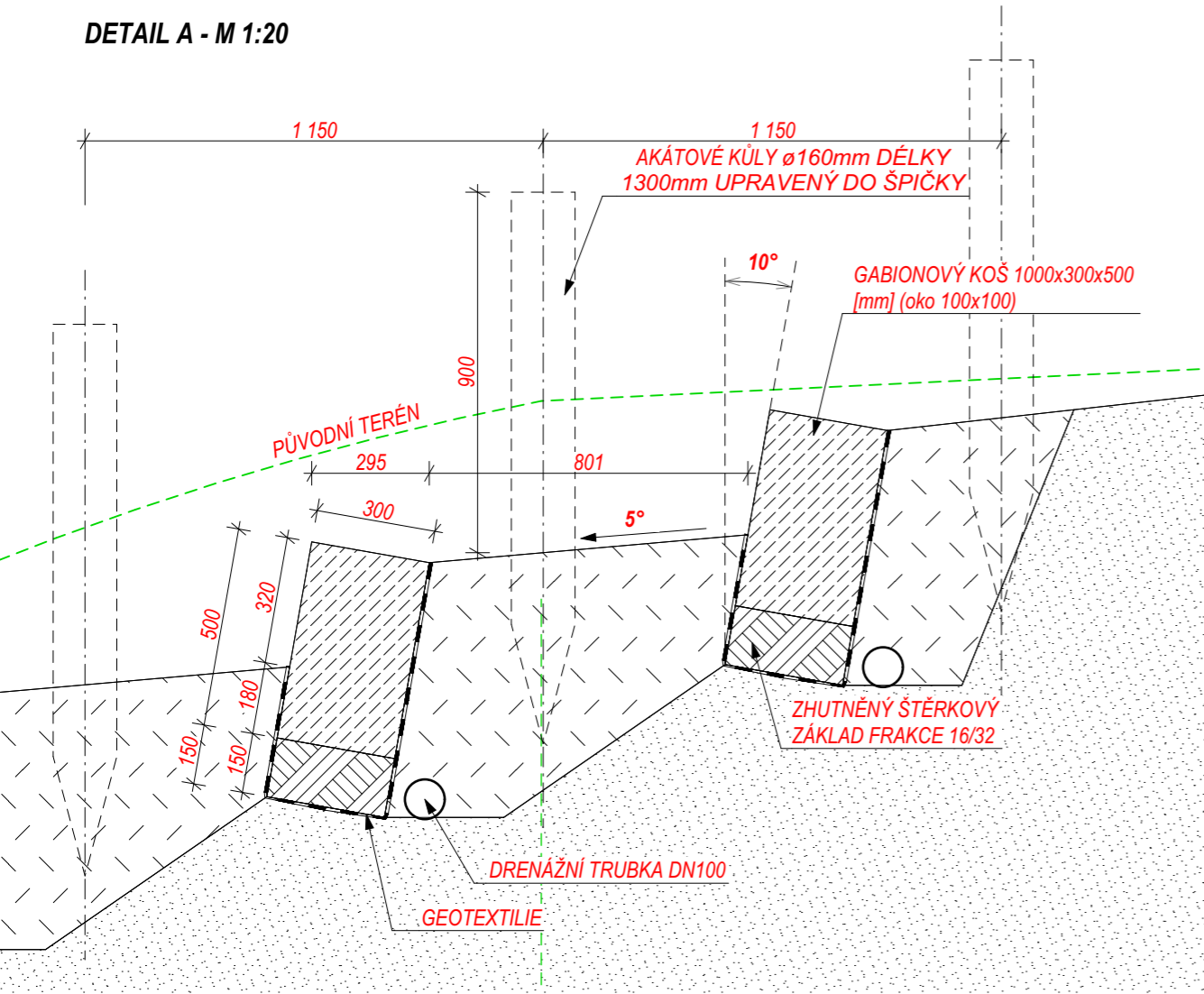
VŠECHNY KÓTY V mm! PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY NUTNO OVĚRIT ROZMĚRY NA MÍSTĚ STAVBY

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing.arch. Libor Oliver Blažek	
VYPRACOVAL	Ing.arch. Libor Oliver Blažek	
KONTROLOVAL	Ing.arch. Libor Oliver Blažek	
INVESTOR		FORMÁT - A3
ADRESA PROJEKTU		DATUM - 12/2021
ZAKÁZKA	<b>FOKUS TURNOV ZAHRADA</b>	MĚŘÍTKO 1:20
VÝKRES	<b>SKLADBY POVRCHŮ</b>	PŘÍLOHA

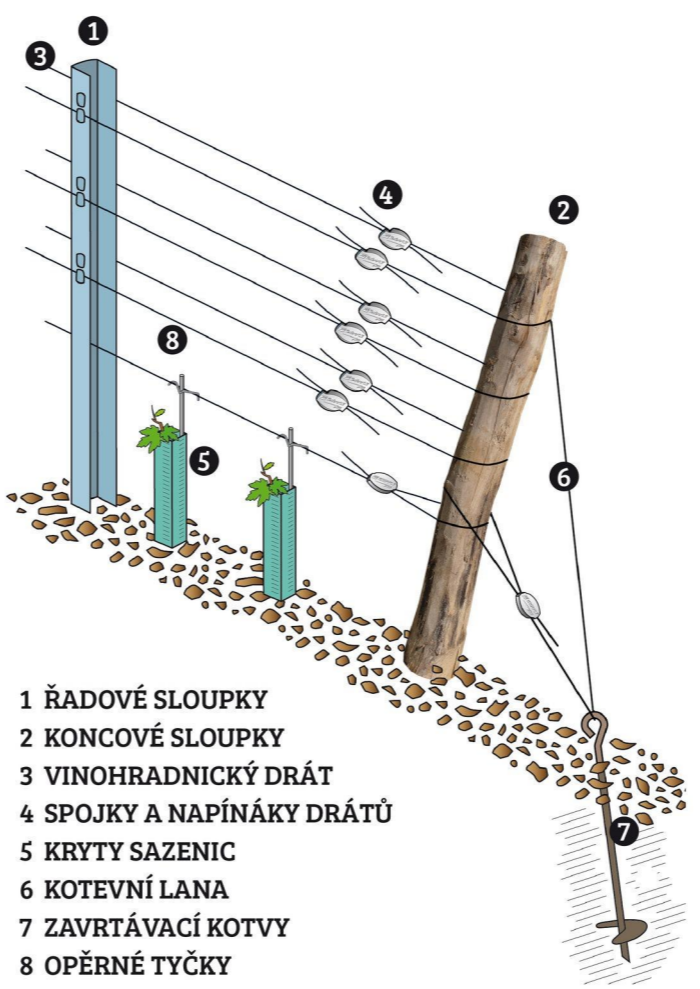
ŘEZ A



DETAIL A - M 1:20



DETAIL ŘEŠENÍ NAPÍNÁNÍ VINICE



- 1 ŘADOVÉ SLOUPKY
- 2 KONCOVÉ SLOUPKY
- 3 VINOHRADNICKÝ DRÁT
- 4 SPOJKY A NAPÍNÁKY DRÁTŮ
- 5 KRYTY SAZENIC
- 6 KOTEVNÍ LANA
- 7 ZAVRTÁVACÍ KOTVY
- 8 OPĚRNÉ TYČKY

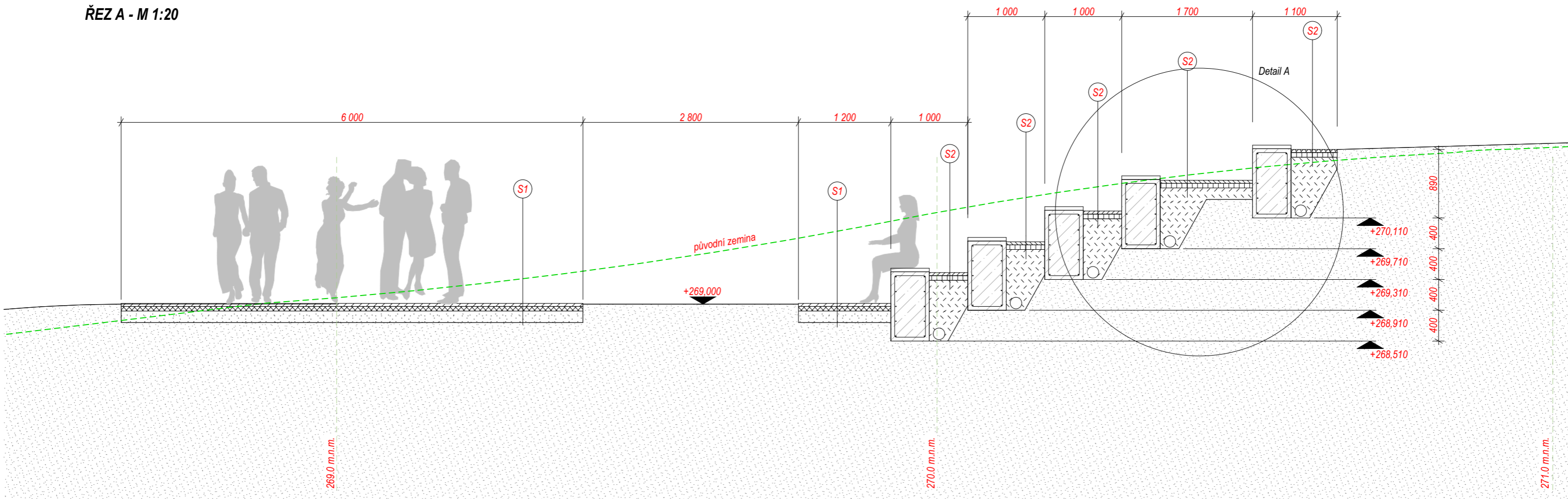
LEGENDA

- GABIONOVÝ KOŠ 1000x300x500 (OKO 100x100) [mm]
- NOVĚ NAHRNUTÁ ZHUTNĚNÁ ZEMINA
- ŠTĚRKOVÝ ZHUTNĚNÝ PODKLAD 16/32
- PŮVODNÍ ROOSTLÝ TERÉN
- GEOTEXTILIE

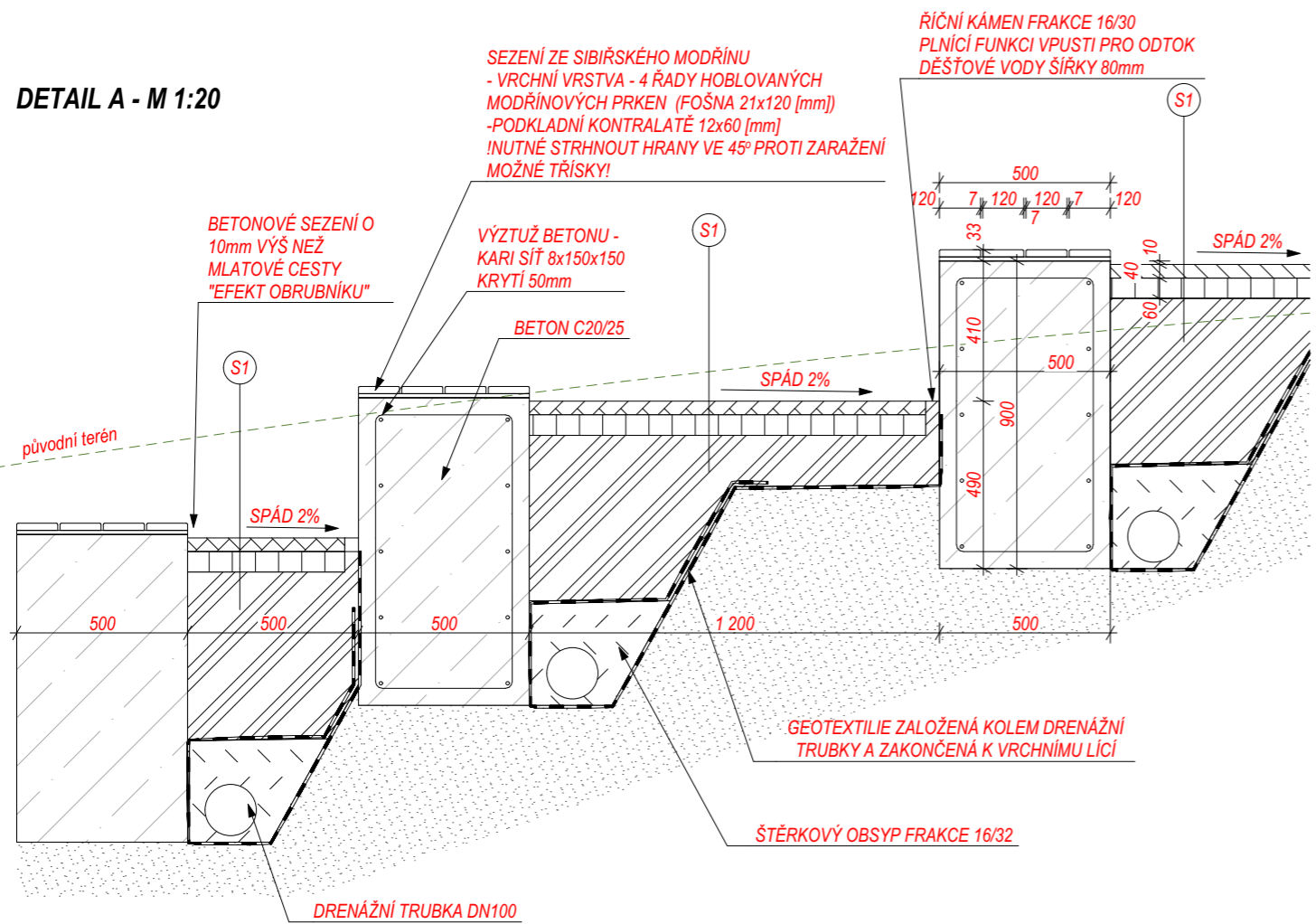
VŠECHNY KÓTY V mm! PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY NUTNO OVĚŘIT ROZMĚRY NA MÍSTĚ STAVBY

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing.arch. Libor Oliver Blažek	 tel: 725 005 988 archlob@post.cz
VYPRACOVAL	Ing.arch. Libor Oliver Blažek	
KONTROLOVAL	Ing.arch. Libor Oliver Blažek	FORMÁT - A3
INVESTOR		DATUM - 12/2021
ADRESA PROJEKTU		MĚŘITKO 1:50
ZAKÁZKA	<b>FOKUS TURNOV ZAHRADA</b>	PŘÍLOHA
VÝKRES	<b>VINICE ŘEZ</b>	







ŘEZ A - M 1:20




DETAIL A - M 1:20



LEGENDA

-  ŽELEZOBETON C20/25
-  MLATOVÁ CESTA
-  ŠTĚRKOVÝ OBSYP 16/32
-  PŮVODNÍ ROOSTLÝ TERÉN
-  GEOTEXILIE
-  (S1) SKLADBA MLATOVÉ CESTY  
UPRAVENÁ LOMOVÝ VÝSIVKA FRAKCE 0/4, OKROVÁ tl.:40mm  
ZHUTNĚNÉ DRCENÉ KAMENIVO FRAKCE 0/32 tl.:60mm  
ZHUTNĚNÉ DRCENÉ KAMENIVO FRAKCE 32/64 tl.:150mm

VŠECHNY KÓTY V mm! PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY NUTNO OVĚŘIT ROZMĚRY NA MÍSTĚ STAVBY

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing.arch. Libor Oliver Blažek	 tel: 725 005 988 archlob@post.cz
VYPRACOVAL	Ing.arch. Libor Oliver Blažek	
KONTROLOVAL	Ing.arch. Libor Oliver Blažek	
INVESTOR		FORMÁT - A3
ADRESA PROJEKTU		DATUM - 12/2021
ZAKÁZKA	FOKUS TURNOV ZAHRADA	
VÝKRES	ŘEZ AMFITEÁTR	
		MĚŘÍTKO 1:50
		PŘÍLOHA